ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ TÀ LÀI	CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số: 587 /TB-UBND	*Tà Lài, ngày 13 tháng 11 năm 2026*

THÔNG BÁO
Niêm yết công khai về việc mất Giấy chứng nhận đã cấp

Căn cứ Mục 3 Phần VIII của "Phần C. TRÌNH TỰ, THỦ TỤC ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI, TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT" quy định trình tục, thủ tục cấp lại Giấy chứng nhận đã cấp do bị mất tại Phần V Phụ lục I kèm theo Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ; Mục VII Phần II Phụ lục I Ban hành kèm theo Quyết định số 18/2026/QĐ-UBND của Ủy ban nhân dân thành phố Đồng Nai.

Theo Công văn số 438/VPĐK.TP-ĐK&CGCN ngày 11/6/2026 của Văn phòng Đăng ký đất đai - Chi nhánh Tân Phú *(đính kèm)*.

Ủy ban nhân dân xã Tà Lài thông báo niêm yết công khai về việc mất Giấy chứng nhận đã cấp:

1. Thông tin Giấy chứng nhận đã mất

Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số vào sổ 00096/QSDĐ/721/QĐ.UNH, được UBND huyện Tân Phú, tỉnh Đồng Nai cấp ngày 24/10/1997 mang tên ông Trần Văn Hùm, đối với thửa đất số 119 tờ BĐ số 4, diện tích 13864,0m², loại đất: ONT (300,0m²), CLN 13564,2m²). Địa chỉ thửa đất: thuộc xã Tà Lài, huyện Tân Phú, tỉnh Đồng Nai (***Nay là tương ứng thửa đất số 133 tờ bản bản đồ số 57 thuộc ấp 5, xã Tà Lài, Thành phố Đồng Nai***).

2. Địa điểm niêm yết công khai

- Niêm yết công khai tại: Trụ sở UBND xã, Trung tâm Phục vụ hành chính công xã, Nhà văn hoá điểm dân cư nơi có đất (ấp 5)

- Thông báo trên hệ thống truyền thanh của xã Tà Lài và Trang thông tin điện tử xã (https://talai.dongnai.gov.vn).

3. Thời gian thông báo, niêm yết công khai

Thực hiện niêm yết công khai trong thời gian 15 ngày (tính từ thời điểm ban hành Thông báo).

4. Tổ chức thực hiện

- Văn phòng HĐND-UBND xã (bộ phận Tiếp công dân và giải quyết khiếu nại) tổ chức niêm yết công khai tại trụ sở UBND xã Tà Lài chủ trì, phối hợp Phòng Kinh tế, Trưởng ấp có đất tiếp nhận, xử lý phản ánh, kiến nghị (*nếu có*) và lập biên bản kết thúc niêm yết theo đúng thời gian quy định.

- Trung tâm Phục vụ hành chính công tổ chức niêm yết Thông báo để người dân dễ dàng tra cứu thông tin mất Giấy chứng nhận đã cấp; hướng dẫn tổ chức, cá nhân gửi kiến nghị, phản ánh (nếu có).

- Phòng Văn hoá - Xã hội đăng tải nội dung Thông báo này trên Trang thông tin điện tử UBND xã và phối hợp Trung tâm Dịch vụ - Tổng hợp thông báo trên đài truyền thanh xã.

- Trưởng ấp nơi có đất thực hiện thông báo, niêm yết, công khai tại các điểm Nhà văn hóa và nơi thuận lợi để người dân được biết.

- Văn phòng Đăng ký đất đai - Chi nhánh Tân Phú có trách nhiệm kịp thời thông tin đến UBND xã Tà Lài (qua Văn phòng HĐND-UBND) những phản ánh, kiến nghị (nếu có) và chịu trách nhiệm về tính chính xác thông tin Giấy chứng nhận đề nghị cấp lại.

Trong thời gian niêm yết công khai các tổ chức, cá nhân có phản ánh thì liên hệ trực tiếp đến UBND xã Tà Lài để được tiếp nhận xử lý theo quy định. Hết thời gian niêm yết công khai về việc mất Giấy chứng nhận đã cấp, UBND xã (giao Văn phòng HĐND-UBND xã) sẽ lập biên bản kết thúc niêm yết và gửi đến Văn phòng đăng ký đất đai - Chi nhánh Tân Phú theo quy định. Mọi phản ánh sau thời gian thông báo, niêm yết công khai, UBND xã Tà Lài không chịu trách nhiệm./.

(*Kèm theo file điện tử Hồ sơ cấp lại Giấy chứng nhận do Văn phòng Đăng ký đất đai - Chi nhánh Tân Phú chuyển đến*)

Nơi nhận:
- Như Mục 4 (để thực hiện);
- Q. Chủ tịch UBND xã;
- Chánh CVP. HĐND-UBND xã;
- Văn phòng ĐKĐĐ thành phố;
- Phòng Kinh tế;
- Lưu: VT, KT.

Q. CHỦ TỊCH

U.B.N.D XÃ TÀ LÀI T.P ĐỒNG NAI

Nguyễn Phạm Tuyển