UBND XÃ TÀ LÀI
TRUNG TÂM DỊCH VỤ TỔNG HỢP

Số: 59 /TB-TTDVTH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Tà Lài, ngày 10 tháng 11 năm 2026

THÔNG BÁO

V/v cho thuê nhà do Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã Tà Lài quản lý, khai thác

Căn cứ Quyết định số 1817/QĐ-UBND ngày 05/11/2026 của Ủy ban nhân dân xã Tà Lài về việc phê duyệt đơn giá cho thuê nhà đối với cơ sở nhà, đất giao Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã quản lý, khai thác;

Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã Tà Lài thông báo danh mục nhà, đất cho thuê nhà (gắn với quyền sử dụng đất) đối với trụ sở làm việc Đội thuế liên xã Phú Lộc - Phú Thịnh - Phú Lập - Tà Lài - Núi Tượng - Nam Cát Tiên - Đội thuế số 4 thuộc Chi cục thuế huyện Tân Phú, Cục thuế tỉnh Đồng Nai (cũ) và giá niêm yết, giá sàn cho thuê; nội dung cụ thể như sau:

1. Danh mục nhà, đất cho thuê theo phương thức niêm yết giá:

STT	Địa chỉ nhà, đất	Mã tài sản	Diện tích (m^2)			Giá niêm yết (đồng/m^2/năm)	Diện tích nhà cho thuê (m^2)	Thời hạn cho thuê nhà (năm)	Mục đích sử dụng	Tiền đặt trước (đồng)	Thời gian, địa điểm nộp Phiếu đăng ký thuê nhà, tiền đặt trước	Thời gian, địa điểm tổ chức xác định người được quyền thuê nhà
			Đất	Sàn xây dựng nhà	Sàn sử dụng nhà							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
01	Trụ sở làm việc Đội Thuế liên xã Phú Lộc - Phú Thịnh - Phú Lập - Tà Lài - Núi Tượng - Nam Cát Tiên - Đội Thuế số 4 thuộc Chi cục Thuế huyện Tân Phú, Cục Thuế tỉnh Đồng Nai (cũ)	TS01	93	127,51	127,51	275.581	127,51	05	Làm văn phòng, cơ sở dịch vụ, văn hóa, đào tạo, y tế, kinh doanh…theo quy định pháp luật hiện hành.	8.784.833	Từ 07 giờ 30 phút ngày 11/11/2026 đến 16 giờ 30 phút ngày 18/11/2026 tại Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã Tà Lài	Bắt đầu 08 giờ 00 phút ngày 19/11/2026 tại Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã Tà Lài

Scanned with CamScanner

2. Danh mục nhà, đất cho thuê theo phương thức chào giá cạnh tranh:

STT	Địa chỉ nhà, đất	Mã tài sản	Diện tích (m^2)			Giá sàn cho thuê (đồng/m^2/năm)	Diện tích nhà cho thuê (m^2)	Thời hạn cho thuê nhà (năm)	Mục đích sử dụng	Tiền đặt trước (đồng)	Thời gian, địa điểm nộp Phiếu đăng ký thuê nhà, tiền đặt trước	Thời gian, địa điểm tổ chức xác định người được quyền thuê nhà
			Đất	Sàn xây dựng nhà	Sàn sử dụng nhà							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
01	Trụ sở làm việc Đội Thuế liên xã Phú Lộc - Phú Thịnh - Phú Lập - Tà Lài - Núi Tượng - Nam Cát Tiên - Đội Thuế số 4 thuộc Chi cục Thuế huyện Tân Phú, Cục Thuế tỉnh Đồng Nai (cũ)	TS01	93	127,51	127,51	275.581	127,51	05	Làm văn phòng, cơ sở dịch vụ, văn hóa, đào tạo, y tế, kinh doanh…theo quy định pháp luật hiện hành.	8.784.833	Từ 07 giờ 30 phút ngày 11/11/2026 đến 16 giờ 30 phút ngày 18/11/2026 tại Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã Tà Lài	Bắt đầu 08 giờ 00 phút ngày 19/11/2026 tại Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã Tà Lài

3. Tổ chức, cá nhân có nhu cầu thuê nhà (gắn với quyền sử dụng đất) tại điểm 1, điểm 2 Thông báo này thực hiện:

a) Nộp Phiếu đăng ký thuê nhà do Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã Tà Lài phát hành và tiền đặt trước được xác định bằng 5% của tiền thuê nhà cho cả thời hạn thuê nhà theo quy định tại khoản 2 Điều 8 Nghị quyết số 31/2026/NQ-CP ngày 24 tháng 06 năm 2026 của Chính phủ vào tài khoản ngân hàng Agribank – CN Tân Phú, Đồng Nai. Số tài khoản: 5909201005519, tên tài khoản: Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã Tà Lài, theo đúng thời gian, địa điểm thông báo tại điểm 1, điểm 2 Thông báo này.

Trường hợp thuộc đối tượng ưu tiên thuê nhà theo quy định tại điểm a khoản 2 Điều 10 Nghị định số 108/2024/NĐ-CP (được sửa đổi, bổ sung bởi Nghị định số 286/2025/NĐ-CP), Điều 6 Nghị định số 20/2026/NĐ-CP thì phải nộp bản sao các hồ sơ, tài liệu chứng minh thuộc đối tượng ưu tiên.

b) Tham dự buổi xác định người được quyền thuê nhà theo đúng thời gian, địa điểm thông báo tại điểm 1, điểm 2 Thông báo này.

Scanned with CamScanner

c) Trường hợp có nhu cầu xem nhà trước khi nộp Phiếu đăng ký thuê nhà, tiền đặt trước, tổ chức, cá nhân có nhu cầu thuê nhà đăng ký với Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã Tà Lài.

4. Thông tin liên hệ của Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã Tà Lài:

- Địa chỉ liên hệ: Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã Tà Lài; ấp 1, xã Tà Lài, thành phố Đồng Nai
- Điện thoại liên hệ: 0915.030.407
- Người chịu trách nhiệm: Nguyễn Chí Phong, điện thoại liên hệ: 0915.030.407
- Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã Tà Lài xin thông báo./.

ĐẠI DIỆN CƠ QUAN
(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu)

UBND XÃ TÀ LÀI T.P ĐỒNG NAI
TRUNG TÂM DỊCH VỤ TỔNG HỢP

GIÁM ĐỐC
Nguyễn Chí Phong

Nơi nhận:
- Sở Tài chính thành phố Đồng Nai (để báo cáo);
- Báo và PTTH Đồng Nai;
- Thường trực Đảng ủy xã (Báo cáo);
- Thường trực HĐND xã (Báo cáo)
- UBND xã (Báo cáo);
- Các phòng chuyên môn xã;
- Các cơ quan, ban ngành đoàn thể xã;
- Cổng Thông tin điện tử thành phố Đồng Nai (Kính đề nghị phối hợp đăng tải);
- Cổng Thông tin điện tử xã Tà Lài (Phòng VHXH phối hợp đăng tải);
- BGĐ TTDVTH xã;
- Lưu: VT.KT

Scanned with CamScanner