

VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI
THÀNH PHỐ ĐỒNG NAI
CHI NHÁNH TÂN PHÚ

Số: 1509/VPĐK.TP-ĐK&CG

V/v chuyển thông tin hồ sơ cấp lại giấy chứng nhận, đối với thửa đất số 88 tờ bản đồ số 17, địa chỉ thửa đất xã Phú Thịnh, huyện Tân Phú, tỉnh Đồng Nai (Nay là tờ bản đồ số 93, xã Tà Lài, thành phố Đồng Nai).

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Tân Phú, ngày 17 tháng 9 năm 2026

Kính gửi: UBND xã Tà Lài, thành phố Đồng Nai

Văn Phòng Đăng ký đất đai thành phố Đồng Nai – chi nhánh Tân Phú tiếp nhận hồ sơ đề nghị cấp lại giấy chứng nhận đã cấp do bị mất của bà Lê Thị Thanh Tâm thường trú tại: phường Tân Phú, thành phố Đồng Nai do Bộ phận Tiếp nhận và Trả kết quả (Trung tâm phục vụ hành chính công phường Tân Phú) luân chuyển đến. Mã biên nhận hồ sơ: H19.151.11.8-260905-0598. Ngày nhận hồ sơ: 05/09/2026. Ngày trả kết quả: 21/09/2026.

Bà Lê Thị Thanh Tâm được Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai thừa uỷ quyền sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đồng Nai cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số phát hành DB078576, ngày 23/02/2021 đối với thửa đất số 88, tờ bản đồ số 17, diện tích 747,7m², loại đất: NTS thuộc xã Phú Thịnh, huyện Tân Phú, tỉnh Đồng Nai.

Theo kết quả thực hiện Nghị quyết số 1662/NQ-UBTVQH15 ngày 16/6/2025 của Ủy ban thường vụ Quốc hội khóa XV về việc sắp xếp các đơn vị hành chính cấp xã của tỉnh Đồng Nai năm 2025, thửa đất số 88 tờ bản đồ số 17, xã Phú Thịnh, huyện Tân Phú, tỉnh Đồng Nai thành thửa đất số 88 tờ bản đồ số 93, xã Tà Lài, tỉnh Đồng Nai.

Đổi tên tỉnh Đồng Nai thành thành phố Đồng Nai theo Nghị quyết số 30/2026/QH16 ngày 24 tháng 4 năm 2026 của Quốc hội.

Ngày 05/09/2026 bà Lê Thị Thanh Tâm có đơn đăng ký biến động đất đai, tài sản gắn liền với đất nội dung: xin cấp lại Giấy chứng nhận QSDĐ do bị thất lạc đối với thửa đất nêu trên.

Nay Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Đồng Nai – chi nhánh Tân Phú đề nghị UBND xã Tà Lài thực hiện theo quy định tại Mục VII. *Trình tự, thủ tục cấp lại Giấy chứng nhận đã cấp do bị mất* thuộc phần IV, Phụ lục I, Quyết định số 18 ngày 19/06/2026 Quy định trình tự, thủ tục hành chính về đất đai áp dụng trên địa bàn thành phố Đồng Nai; Quyết định 1027/QĐ-UBND ngày

24/06/2026 của UBND thành phố Đồng Nai về việc công bố danh mục thủ tục hành chính mới ban hành; bị bãi bỏ lĩnh vực đất đai thuộc thẩm quyền giải quyết của ngành Nông nghiệp và Môi trường trên địa bàn thành phố Đồng Nai.

(Kèm theo bản sao hồ sơ cấp lại giấy chứng nhận số phát hành DB078576). *Chen*

Nơi nhận:

- Như trên (thực hiện);
 - bà Lê Thị Thanh Tâm (để biết);
 - Lưu VT-HCTH.
- (Hien) *U*



**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Trần Văn Quảng